

Perusteet yksityisteiden kunnan avustusten käsittelyyn Luhangan kunnassa



Tekninen ja ympäristölautakunta 19.2.2026 § 12



1. YLEISTÄ

Luhangan kunta avustaa vuosittain avustushakemuksen jättäneitä yksityisteitä kunnan talousarviossa varatun määrärahan puitteissa.

Avustuksen ehtona on, että tiekunta on perustettu ja tiekuntaa ja yksityisteitä koskevat ajantasaiset tiedot ovat yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Digiroad).

Avustusten jakamisesta näiden sääntöjen mukaisesti päättää Luhangan kunnan tekninen ja ympäristölautakunta. Avustus koskee teiden kunnossapitoa. Avustukset jaetaan tiekuntien ilmoittamien teiden kunnossapitomenojen suhteessa.

Kunta ei käsittele yksityistietoimituksia lautakunnassa. Yksityistietoimitukset tehdään Maanmittauslaitoksella. Tie kuntien muutoksenhaku tehdään ensin tiekuntaan ja sitten käräjäoikeuteen.

2. TIELUOKAT

1. luokka

Vilkasliikenteinen yksityistie, jolla on huomattavan paljon ulkopuolista liikennettä tai tie on kahden maantien yhdistävä yksityistie eli ns. läpikulkutie, jolla on paikkakunnan liikenteessä huomattava merkitys.

2. luokka

Pysyvän asutuksen pääsytie, jossa on vähintään yksi ympärivuotisesti asuttu talous. Avustusta maksetaan viimeiselle pysyvälle asutukselle asti.

3. luokka

Jäätie, joka on pysyvän asutuksen pääsytie tai jolla on muuten huomattava liikenteellinen merkitys.

Yksityistien luokan päättää tekninen ja ympäristölautakunta. Tien eri osat voivat kuulua eri tieluokkiin.

3. AVUSTUSPERUSTEET

Tekninen ja ympäristölautakunta määrittelee vuosittain prosenttiosuudet, joiden mukaan avustukset maksetaan tieluokille 1 ja 2. Prosenttiosuuksien määrittelyyn vaikuttaa tiekuntien ilmoittamien hyväksytyjen kunnossapitomenojen määrä.

Tieluokan 3 avustus on harkinnanvarainen ja avustusta haetaan edellisen vuoden kulutositteiden perusteella.

Tiekuntien tulee vuosittain kerätä tiemaksuja tieosakkailta. Mikäli tiemaksuja ei ole kerätty, tekninen ja ympäristölautakunta alentaa harkintansa mukaisesti avustuksen määrää.

Tiekunnat eivät saa rahastoida saamiaan avustuksia ilman pätevää syytä vaan avustusrahat tulee käyttää tienpitoon. Mikäli tiekunnan tilillä on vuoden lopussa varoja yli kaksinkertaisesti verrattuna vuoden kunnossapitokuluihin, voi tekninen ja ympäristölautakunta harkintansa mukaisesti alentaa avustuksen määrää.

Avustusta haettaessa tulee mainita varautumisesta perusparannukseen, mikäli tiekunta kerää tiemaksuja tätä varten useamman vuoden aikana.

4. AVUSTUSTEN HAKEMINEN, KÄSITTELY JA MAKSATUS

Kunnossapitoavustusta haetaan vuosittain kunnan ilmoittamana aikana. Hakemus tulee tehdä tätä tarkoitusta varten laaditulle lomakkeelle. Myöhästyneet avustushakemukset voidaan jättää käsittelemättä.

Järjestäytyneiden teiden tulee hakemuksen liitteenä toimittaa jäljennökset hyväksytyistä tilinpäätöstiedoista (tuloslaskelma ja tase).

Puutteellisesti täytetyt hakemukset palautetaan tiekunnille uudelleen täytettäväksi.

Ensimmäistä kertaa avustusta haettaessa, tulee hakemukseen liittää kartta, johon tie sekä mahdollinen pysyvä asutus on merkitty.

Kunnossapitoavustus maksetaan tiekunnan tilille. Avustuksen hakijan ilmoittamien virheellisten tietojen tai muuten virheellisin perustein maksettu avustus voidaan periä takaisin.

5. ERITYISSÄÄNNÖKSIÄ

Avustusta saavan tien pituuden tulee olla vähintään 500 metriä. Luokan 2 tien pituus määritetään viimeisen vakituisesti asutun kiinteistön mukaan. Vakituisesti asutun kiinteistön sijainti vaikuttaa siten myös siihen, kuinka iso osa hakemuksella ilmoitetuista tien kunnossapitomenoista hyväksytään.

Pysyvällä asutuksella tarkoitetaan, että kiinteistö on ympärivuotisessa käytössä ja sen asukkaat on merkitty väestötietojärjestelmään kyseiselle kiinteistölle.

Jos tiekunta on saanut peruskorjausavustusta valtiolta, sitä ei tule sisällyttää avustushakemukseen. Tien peruskorjauskustannukset hyväksytään avustushakemuksella ilmoitettaviksi kunnossapitokustannuksiksi valtiolta saadun peruskorjausavustuksen ylittävältä osalta.

Tiekunnan tilikausi tulee olla kalenterivuosi.

Tekninen ja ympäristölautakunta valvoo tiekuntien avustusten käyttöä tarvittaessa tietarkastuksilla. Tietarkastuksessa voi olla läsnä tiekunnan edustaja. Tarkastuksista ilmoitetaan tiekunnille erikseen etukäteen.

Tietarkastuksissa todetaan mm. yksityistien yleinen kunto, kunnossapidon taso, tien luokka, tien/tien haarojen pituus, kirjanpito ja annetaan tiekunnalle tarvittaessa ohjeita tienpidon edistämiseksi.

Mikäli tiekunta ei tarkastuksen yhteydessä pyynnöstä esitä kirjanpitoaan, tulee siitä toimittaa kopiot tekninen ja ympäristölautakunnalle sen määräämän ajan kuluessa. Kirjanpidon esittämisen laiminlyönti johtaa seuraavan vuoden avustuksen hylkäämiseen.

Yksityistien sijaitessa useamman kunnan alueella, avustus koskee vain Luhangan kunnan alueella olevaa tien osaa, jonka pituuden tulee olla vähintään 500 metriä. Vakituisen asutuksen tulee lisäksi sijaita Luhangan kunnan puolella.

Mikäli kunta on avustanut yksityistien kunnossapitoa, tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuviin kuljetuksiin ei saa kieltää tai tietä sulkea viiteen vuoteen avustuksen saamisen jälkeen. Säännöllisen liikenteen harjoittamiseen tarvitaan kuitenkin tiekunnan suostumus.

Jos muusta kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvasta liikenteestä aiheutuu huomattavaa haittaa tieosakkaille tai liikenneturvallisuudelle, liikennettä voidaan rajoittaa avustuksen myöntäjän suostumuksella. Jos tiekunta kieltää liikenteen muilta kuin tieosakkailta ilman kunnan suostumusta, kunnan avustus evätään.